

FOR RENT

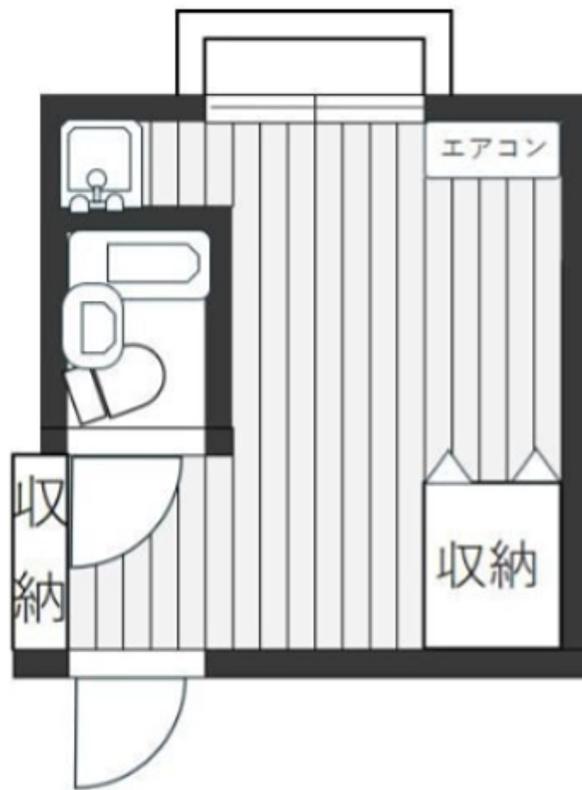
賃料	管理費等
50,000円	0円

通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンコープ 101号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合2丁目18-4		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩8分 都営大江戸線 中井駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	12.78㎡	向き	
築年月	1973年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス有,火災報知機,給湯,光		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 高齢者相談		
保証会社	必須 エルサポート 初回保証料賃料総額の50%、継続使用料1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2025年9月15日

No.0000017487

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付