

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミレドゥーエ三軒茶屋 404号室		
物件所在地	東京都世田谷区下馬 2丁目 10-12		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩10分 東急世田谷線 三軒茶屋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	18.14㎡	向き	西
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] リーフサポート24(2年間) 途中解約時返金無19,800円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 エボスウェルスター (初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1.3%) 外国籍の方グローバル保証初回保証料: 総賃料80% 月額事務手数料: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000017492

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007639

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。