FOR RENT

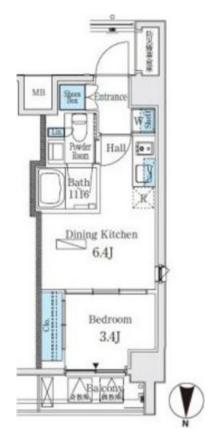
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 118,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,市街地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2104443

東京都知事(3)第97028号

(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F

TEL:03-6911-2228

E-mail: info@luclas.co.jp URL: http://www.luclas.co.jp/ FAX:03-6911-2229

| 間取り | 1DK | | |
|-------------|--|------|------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ルーエ中野坂上 501号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区弥生町1丁目24-8 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造·規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 5階 | | |
| 専有面積 | 25.42 m² | 向き | 北 |
| 築年月 | 2018年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年11月下旬 |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 設備 | 2 口コンロ, B S, C S,エアコン,オートパス,オートライト,ガスキッチン,ガス 給湯,クローゼット,シ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額):110円 [備考] 室内清掃費用55,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人相談 高齢者相談 ルームシェア相談 | | |
| 保証会社 | 必須 [保証会社]加入要[保証会社名]クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社[保証会社利用料]初回保証委託料(最低15,000円):月額賃料等の50%、2年目以降:10,000円/年 | | |
| 備考 | こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください | | |

情報更新日2025年10月27日

No.0000017518



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物 手数料
負担の割合貸主借主手数料
配分の割合元付客付