FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	3,000円

２面採光,ディンプルキー,角住戸,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	代田ニューハイツ　101号室		
物件所在地	東京都世田谷区大原１丁目２７-５		
交通	京王線　代田橋駅　徒歩5分 京王線　笹塚駅　徒歩8分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	27.5㎡	向き	
築年月	1978年7月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスコン		
その他費用	[一時金]　24時間安心サポート：14,300円 [備考]　消毒施工費用16,500円 , 事務手数料11,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須　アーク賃貸保証契約時初回保証料：総賃料の50%年間保証料：10000円、口座振替手数料：330		
備考			

情報更新日2025年9月5日

No.0000017523

お問合せ先

東京都知事（3）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿１丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228　FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104443　　物件管理コード：1133123654470000007670

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。