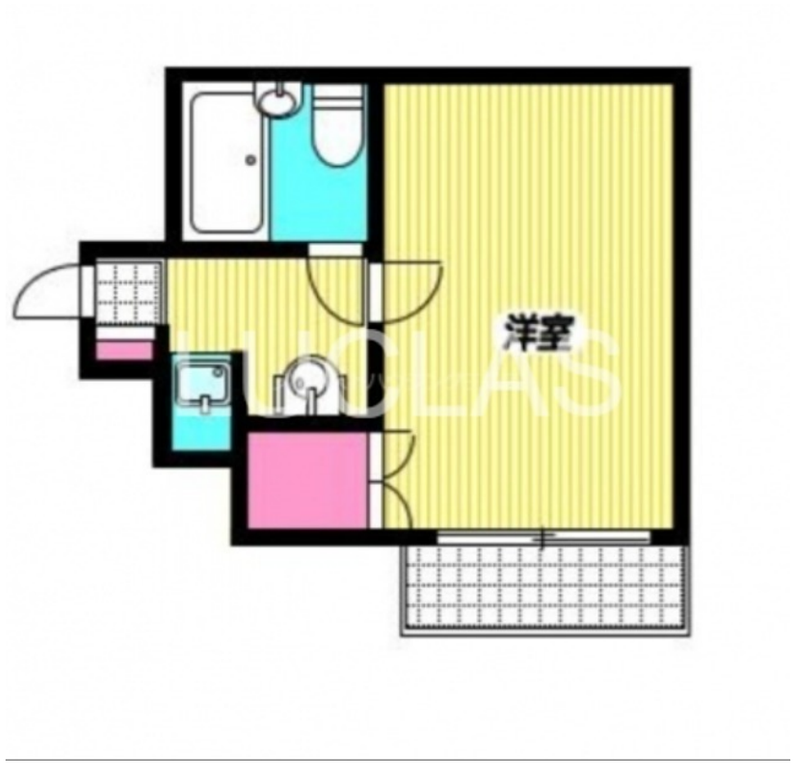
FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,管理室,市街地が近い,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイホープラザ千歳烏山Ａ棟		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山６丁目33-25		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩5分 京王線　芦花公園駅　徒歩13分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	16.32㎡	向き	南西
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金]　ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ費用：44,000円　鍵交換費用：27,500円　防虫サービス（任意）：11,000円 [月次費用]　もっと安心サポート利用料：1,925円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　総賃料の50%		
備考	【物件広告について】 安い！駅チカ！キレイ！…でも存在しません。なんて言いません☆ 全て、ちゃんとご案内できるお部屋です♪ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。 ルクラスではご案内に関しまして現地お待ち合わせになります♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日　No.0000017545

お問合せ先

東京都知事（3）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿１丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228　FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
代理	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2104443　物件管理コード：1133123654470000007692

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。