

—FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,最上階,上階無し,前面棟無,眺望良好,通風良好,東南角住戸,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LIBR GRANT 四谷三丁目 416号室		
物件所在地	東京都新宿区四谷 4 丁目12-1		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩3分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	26.17㎡	向き	西
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年10月18日予定
駐車場			
設備	2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,クローゼット,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] 町内会費: 100円 [備考] 清掃費38,500円, エアコン清掃費11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000017547

お問合せ先

東京都知事（3）第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@lucas.co.jp
URL : http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付