

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,出窓,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイコート西新宿 403号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 4 丁目 4 1		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩5分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.2㎡	向き	
築年月	1984年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 夜間緊急サポート費: 2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード初回保証料100%		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【ご案内方法について】 釣りは趣味ですが、物件で釣ったりしません。 本当にご紹介出来る物件だけ掲載しています♪ 【お客様の立場になり考える営業】 ポータルサイトで物件名や住所が無い物はまず、怪しいです!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000017571

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付