

FOR RENT

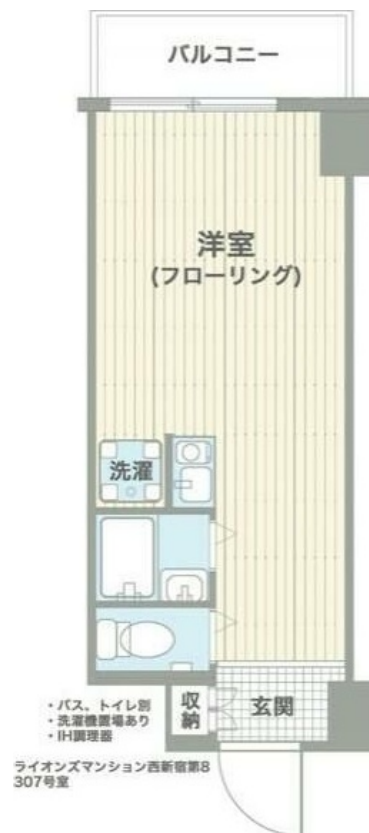
賃料	管理費等
69,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,市街地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション西新宿第8 307号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目16-12		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩3分 山手線 新宿駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建3階		
専有面積	15.25㎡	向き	西
築年月	1985年12月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] リーフサポート24(2年間)19,800円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 エボス〇要保証会社加入 / ウェルスター保証初回総賃料の50%、毎月総賃料の1.3%がかかりま		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 安い! 駅チカ! キレイ! ...でも存在しません。なんて言いません 全て、ちゃんとご案内できるお部屋です♪ お気軽にお問い合わせください♪		

情報更新日2025年9月15日

No.0000017572

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007719

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。