

FOR RENT

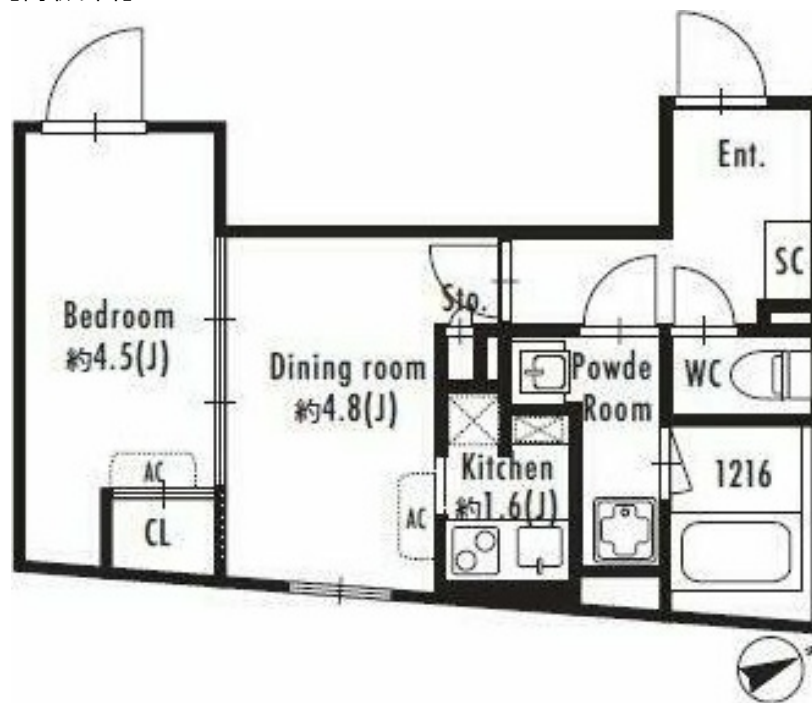
賃料	管理費等
175,000円	10,000円

オートロック,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,市街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO西新宿 105号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 8 丁目 9 - 8		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩3分 京王線 新宿駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	30.53㎡	向き	南東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートライト, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート(税込・必須): 22,000円 鍵交換費用(税込・必須): 27,500円		
入居諸条件	二人相談 高齢者相談 法人相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須 その他初回保証委託料: 50% 月額保証料: 1,000円		
備考	最短30分でご案内可能 【ルクラス】から徒歩圏内！随時ご案内受付中！！【物件広告について】 安い！駅チカ！キレイ！...でも存在しません。なんて言いません 全て、ちゃんとご提案できるお部屋です♪ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000017575

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付