

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Parc Lux (パークラックス) 101号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合3丁目22-3		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分 西武新宿線 中井駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	10.71㎡	向き	
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 990円 [備考] 室内抗菌9,900円, 退去時クリーニング代49,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他カーサ 初回80%、月々2% (引落手数料込)、年間なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000017577

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007724

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。