

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 駅まで平坦, 駅前, 簡易耐火構造, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦地, 防犯強化地域, 緑豊かな住宅地, 劣化対策,

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツナカノ 201号室		
物件所在地	東京都中野区中央 1丁目 6-8		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 契約事務手数料: 8,800円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 その他初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円 口座振替手数料: 550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000017584

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007731

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。