

FOR RENT

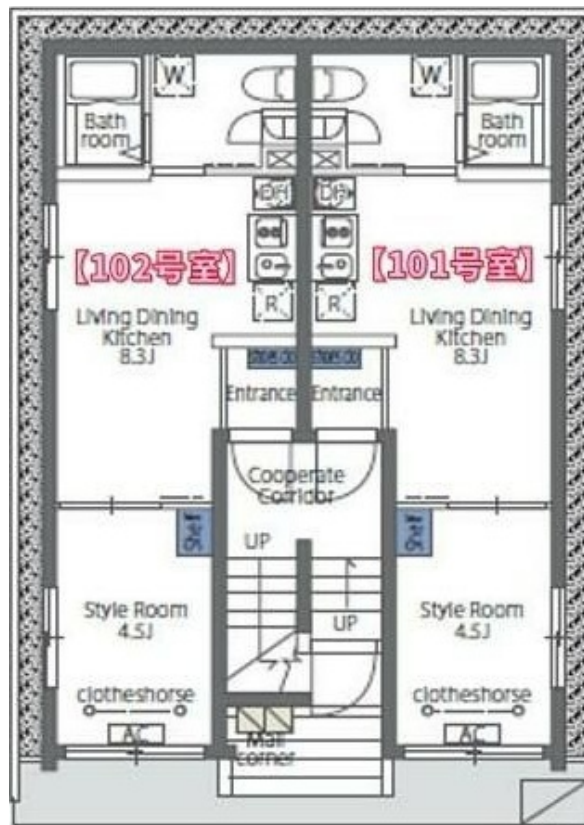
賃料	管理費等
118,000円	7,000円

オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁サイディング,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランピア笹塚 102号室		
物件所在地	東京都中野区南台2丁目11-2		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	26.4㎡	向き	南東
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, エアコン, オール電化, システムキッチン, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 町内会費(契約時2年分一括徴収・返金無): 7,200円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 町内会費: 7,200円 [備考] リーフサポート24 2年間 途中解約返金無し19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスウェルスター保証初回保証料: 総費用の 50% 月額事務手数料: 総費用の 1.3% 外国籍の方(グローバル保証) をご利用いただきます初回保証料: 総費用の 80% 月額事務手数料: 総費用の 1.3% こちらの物件は仲介手数料半額!!		
備考	最短30分でご案内可能 【物件広告について】 安い! 駅チカ! キレイ! ...でも存在しません。なんて言いません 全て、ちゃんとご提案できるお部屋です お気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月4日

No.0000017586

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付