

FOR RENT

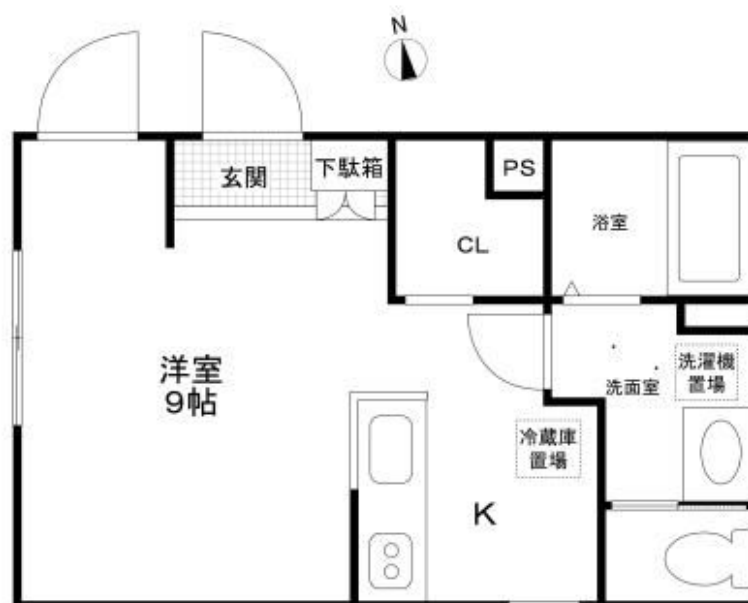
賃料	管理費等
90,000円	3,000円

オートロック,オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	dwell 西早稲田 101号室		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田2丁目7-14		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩7分 都電荒川線 面影橋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	25.87㎡	向き	西
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 エボスカード／初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料等の		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0000017592



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付