

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	8,000円

収納有が設置されています 素敵な1LDKタイプの

2F以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,眺望良好,通風良好,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピークサイドレジデンス早稲田 401号室		
物件所在地	東京都新宿区早稲田南町		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩1分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	39.08㎡	向き	東
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円 町会費:200円 [備考] クリーニング62,370円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 飲食店不可 子供相談		
保証会社	必須 その他初回保証加入料:月支払総額の50%(家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む)/月額事務手数料:月々のご請求金額の2%(消費税含む)		
備考	【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2025年11月5日

No.0000017596

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付