

FOR RENT

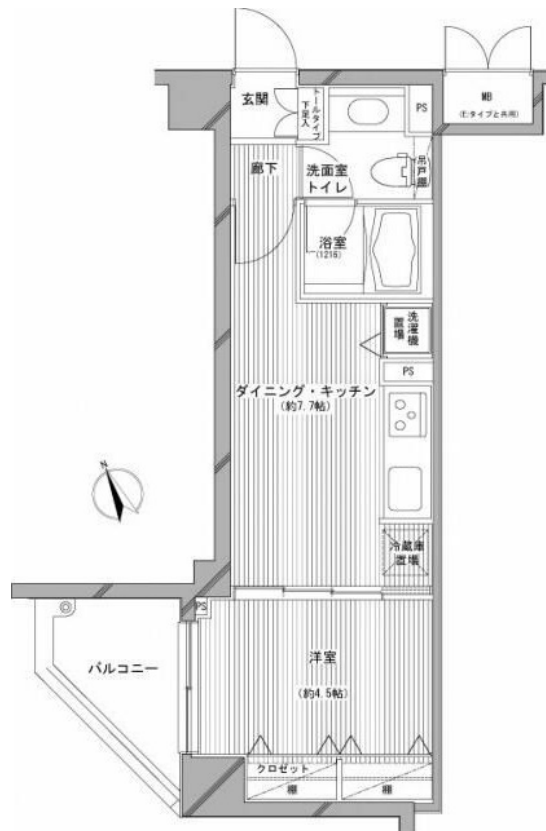
賃料	管理費等
129,000円	10,000円

主要採光南東向き、バス・トイレ別、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	802号室		
物件所在地	東京都新宿区歌舞伎町2丁目19-5		
交通	都営大江戸線 東新宿駅 徒歩4分 山手線 新宿駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(7.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	30.96㎡	向き	南西
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	B・T別 オートバス シャワー 追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面台 洗面所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 24時間メンテナンス(2年毎・加入必須): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回保証料: 総賃料の60% 年間保証料: 1.3万円 口座振替手数料: 月額330		
備考	【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください。【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2025年10月20日

No.0000017621

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付