

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 駅まで平坦, 準耐火構造, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦地, 防犯強化地域, 免震構造, 劣化対策, メールボックス, 周辺交通量少なめ, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	205号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿 6 丁目 7 - 1 7		
交通	都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	21.5㎡	向き	西
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, シャワー, シューズボツ		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用不可 性別不問 高齢者相談		
保証会社	必須 その他月額賃料の50%～		
備考	【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、図広告の可能性があるので要注意です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017629

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@lucas.co.jp
URL : http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2104443

物件管理コード : 1133123654470000007773

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。