

FOR RENT

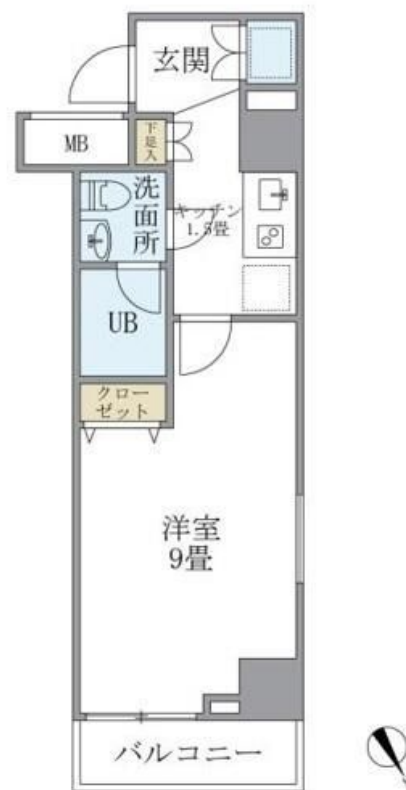
賃料	管理費等
120,000円	6,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,周辺交

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス西新宿 208号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 7丁目 18-15		
交通	都営大江戸線 新宿西口駅 徒歩5分 山手線 新宿駅 徒歩9分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	27.42㎡	向き	北東
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	BS,CS,エアコン,ガス給湯,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,火災報知機,給湯,光		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング44,000円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談		
保証会社	必須 その他・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等		
備考	【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、圈広告の可能性があるので要注意です。 最新情報を誠実に伝える		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.0000017667

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007809

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。