

FOR RENT

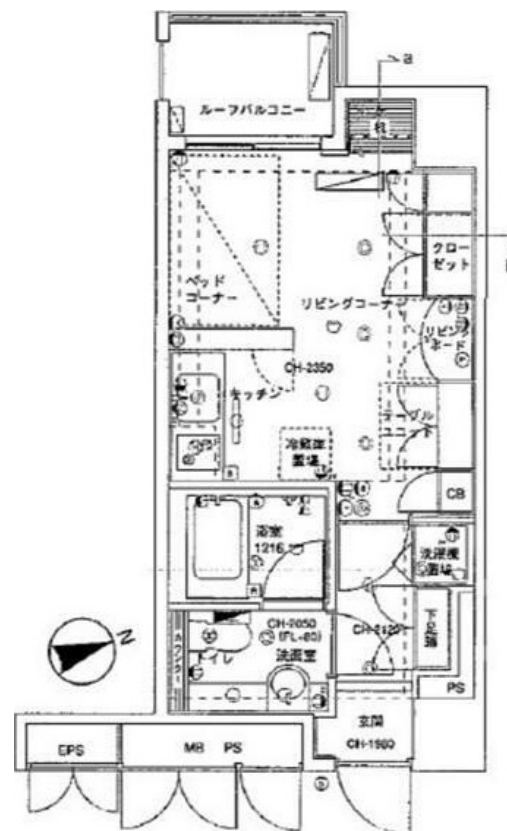
賃料	管理費等
128,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,周辺交通量少なめ,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	A X I A 新宿御苑 908号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿 1丁目3 5-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩4分 都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 9階		
専有面積	28.19㎡	向き	西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	C A T V,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 アクト安心ライフ24(2年毎更新必須): 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 除菌消臭代11,000円		
入居諸条件	性別不問 ルームシェア不可		
保証会社	必須 ジェイリース初回契約時: 50%、月額: 1.2%、外国籍の方(の場合): 初回保証料100%・月額		
備考	最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、図広告の可能性があるので要注意です。		

情報更新日2025年10月20日

No.0000017671

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007813

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。