

FOR RENT

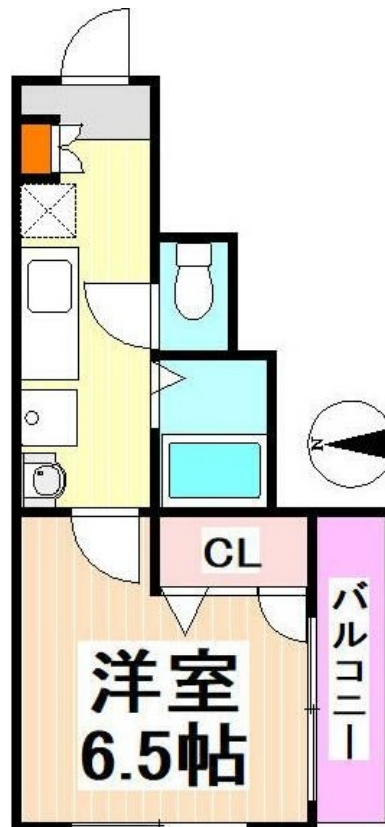
賃料	管理費等
96,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 上階無し, 駅まで平坦, 簡易耐火構造, 閑静な住宅街, 準耐火構造, 制震構造, 耐震構造, 耐風構造, 平坦地, 防犯強化地域, 劣化対策, メールボックス, 市街地に近い, 周辺交通量少なめ,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール本町 303号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町5丁目9-1 2		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩11分 京王新線 初台駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	23.74㎡	向き	南
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 16,500円 契約事務手数料: 8,800円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 その他初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/月 口座振替手数料: 550円		
備考	【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、図広告の可能性があるので要注意です。 ＜最新情報を誠実に伝える＞		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017707

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007849

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。