

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	7,000円

2 F 以上,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルネ御苑プラザ		
物件所在地	東京都新宿区新宿 1 丁目 2 4 - 7		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩4分 都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	17.36㎡	向き	北
築年月	1986年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	空無		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 室内清掃費用35,200円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 エボス保証料: 初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017715

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付