

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス東新宿 1005号室		
物件所在地	東京都新宿区大久保2丁目1-9		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩4分 都営大江戸線 東新宿駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	21.36㎡	向き	西
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CSS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 [備考] 清掃代 30㎡超+880円/㎡33,000円,エアコン清掃代16,500円/台16,500円,鍵発行手数料16,500円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 その他初回保証委託料:月額賃料等の50%(最低保証料2万円)、月額保証料:月額賃料等の		
備考	最短30分でご案内可能 是非一度ご案内ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017747

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付