

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

オートロック,オートロック,ディンプルキー,駅まで平坦,簡易耐火構造,準耐火構造,制震構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	COM Y・S 102号室		
物件所在地	東京都新宿区四谷4丁目10-1		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20.6㎡	向き	北
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,パ		
その他費用	[一時金] (任意)安心24時間サポート:16,500円 [備考] 除菌消毒11,000円,事務手数料8,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 高齢者不可		
保証会社	可 ナップ賃貸保証 / 初回総賃料の70%~ (初回払い切りプランあり)		
備考	最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、図広告の可能性があるので要注意です。		

情報更新日2025年10月20日

No.0000017752

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007894

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。