

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

2F以上,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,防犯強化地域,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日神パレス北池袋 301号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋本町4丁目49-6		
交通	東武東上線 北池袋駅 徒歩4分 埼京線 板橋駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	40.17㎡	向き	西
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, CATVインターネット, エアコン, システムキッチン, シャワー, バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 室内抗菌費用13,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコ) オリコ、カーサ、ジェイリース原則: 初回50%、※1年ごと10,000円 ※別途収納手		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!! △▼△ ★☆最短30分でご案内可能☆★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.0000017760

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007902

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。