

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	10,000円

2F以上,ダブルディンブルキー,ディンブルキー,通風良好,駅まで平坦,駅前,耐火構造,耐震構造,防犯強化地域,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クーカイ・テラス早稲田 302号室		
物件所在地	東京都新宿区早稲田町 6 7-7		
交通	東京メトロ東西線 早稲田 (東京メトロ) 駅 徒歩1分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	17.88㎡	向き	北
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 24時間サポート: 19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証委託料: 賃料総額の50%、継続保証委託料1年毎に15000円、口座振替手数料月		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017768

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付