

FOR RENT

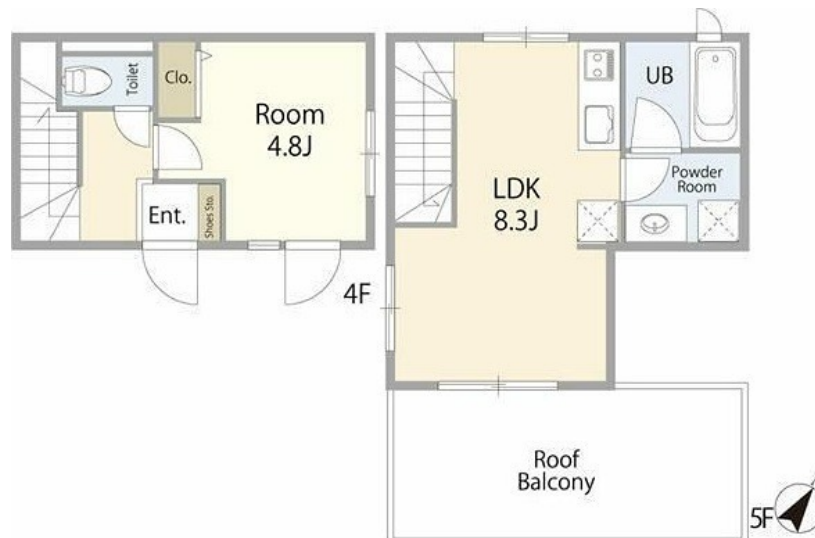
賃料	管理費等
160,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	F A R E 西新宿 401号室		
物件所在地	東京都中野区弥生町1丁目12-3		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	38.1㎡	向き	
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 その他初回保証料: 賃料共益費の50%、更新保証料1年毎に1万円、口座振替手数料330円/月、くらしあんしんサポート770円		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.0000017773

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付