

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	7,000円

2F以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,セキュリティ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーク西早稲田 503号室		
物件所在地	東京都新宿区西早稲田 2丁目 18-2 6		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	23㎡	向き	北東
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 清掃代 20㎡超+1,375円/㎡39,600円, エアコン清掃代16,500円/台 16,500円, 鍵発行手数料16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他収納代行初回保証料賃料共益費等50% (連保無)、30% (連保有)、以後1年毎25% 月		
備考	最短30分でご案内可能 【現地待合わせでのご案内】 ルークでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルークは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます		

情報更新日2025年11月3日

No.0000017776

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルークラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007918

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。