

FOR RENT

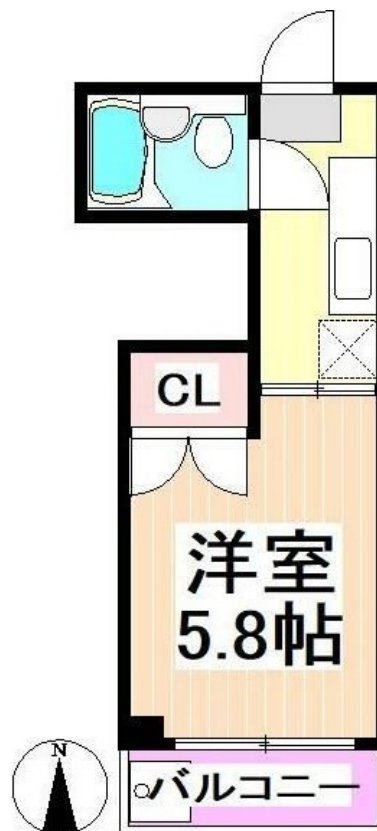
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2 F 以上,ディンプルキー,角住戸,通風良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平屋,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボックス,市街地が

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	宮沢ハイツ 303号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 4 丁目 3 9 - 1		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分 京王新線 初台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.8畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18㎡	向き	南
築年月	1984年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ,インターホン,エアコン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスコンロ設置可,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 16,500円 契約事務手数料: 8,800円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 法人不可 単身限定		
保証会社	必須 その他初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円 口座振替手数料: 550円		
備考			

情報更新日2025年10月20日

No.0000017785

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付