

FOR RENT

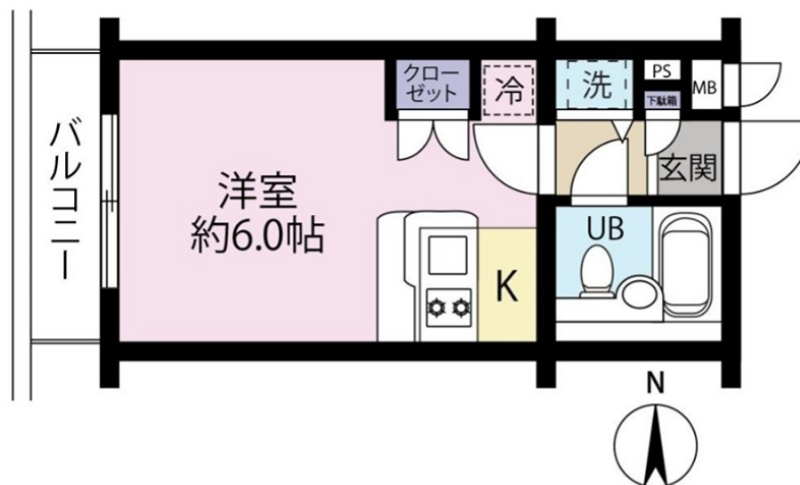
賃料	管理費等
66,000円	2,000円

2F以上,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワコーレ等々力II 303号室		
物件所在地	東京都世田谷区等々力8丁目15-12		
交通	東急大井町線 等々力駅 徒歩8分 東急大井町線 尾山台駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	19.35㎡	向き	西
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] HIRO安心サポートPLUS:1,500円 [備考] 室内抗菌代9,900円,文書作成代3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 必須 エポス保証W3:初回総賃料60% 支払委託料:毎月総賃料1%		
備考	△▽△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▽△ ★☆最短30分でご案内可能☆★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017790



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007932

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。