

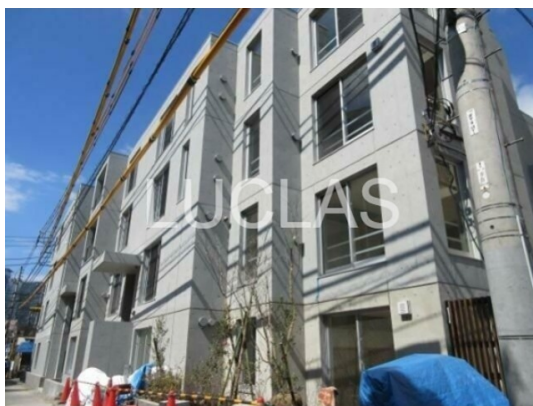
FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	9,000円

西新宿徒歩8分 2面採光で開放感あるお部屋で

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,リゾート向き,玄関ホール,南西角住戸,両面バルコニー,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクサム西新宿 402号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩8分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	46.78㎡	向き	北
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 町会費:100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 その他Casa 株式会社Casa 初回保証料総賃料50% 1年前更新10,000円月額賃料等総額の		
備考	西新宿徒歩8分 2面採光で開放感あるお部屋です オートロックm防犯カメラ有りで安心のセキュリティ		

情報更新日2025年10月20日

No.0000017795

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付