

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,メゾネット,ロフト,角住戸,通風良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道,セキュリティ会

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークフラッツ永福町 401号室		
物件所在地	東京都杉並区永福4丁目19-3		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	37.84㎡	向き	西
築年月	2011年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 清掃代 20㎡超+1,100円/㎡: 33,000円 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 鍵発行手数料44,000円, エアコン清掃代13,200円/台13,200円		
入居諸条件	二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須 その他(初回保証料)月額賃料等の50%(原状回復保証1ヶ月込)、以後1年毎に10,000円 法		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。 どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えています!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.0000017806

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007948

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。