

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツインパークコンフォートN 803号室		
物件所在地	東京都台東区台東4丁目18-2		
交通	山手線 御徒町駅 徒歩7分 山手線 御徒町駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	40.13㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[月次費用] 町会費:300円 [備考] ステッカー代1,000円,室内除菌消臭費16,500円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 クレディセゾン保証会社 初回委託料:月額賃料等の50% 更新保証料:なし 月次保証料:月額賃料等の1%(毎月) 退去時ルームクリーニング費用:59,400円 更新料:(旧賃料)1ヶ月		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪		

情報更新日2025年10月23日

No.0000017810

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007952

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。