

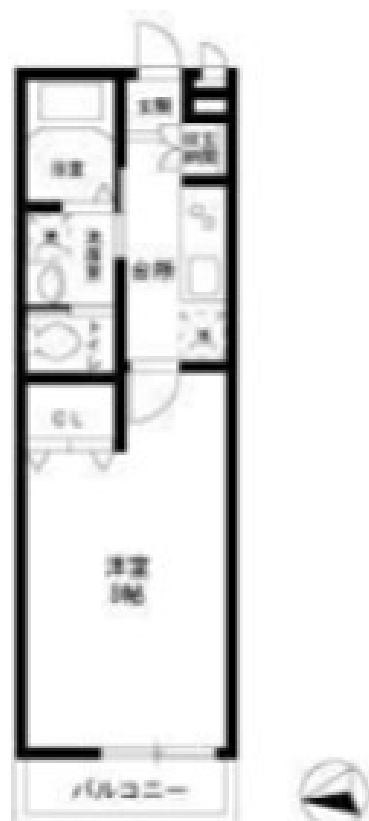
FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	4,000円

2F以上,オートロック,オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Bonheur B. K. H 305号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿3丁目4-15		
交通	中央・総武線各停 大久保（東京）駅 徒歩6分 山手線 新大久保駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	26.2㎡	向き	北西
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード／初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料等の		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ ★最短30分でご案内可能★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017811



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007953

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。