

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2 F 以上,通風良好,駅まで平坦,分譲タイプ,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	後楽園キャステール 808号室		
物件所在地	東京都文京区本郷1丁目33-3		
交通	都営三田線 水道橋駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 後楽園駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	20.65㎡	向き	北
築年月	1976年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シ		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 35,200円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	事務所可 高齢者相談		
保証会社	必須 エボス保証料: 初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!! △▼△ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000017831



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007973

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。