

FOR RENT

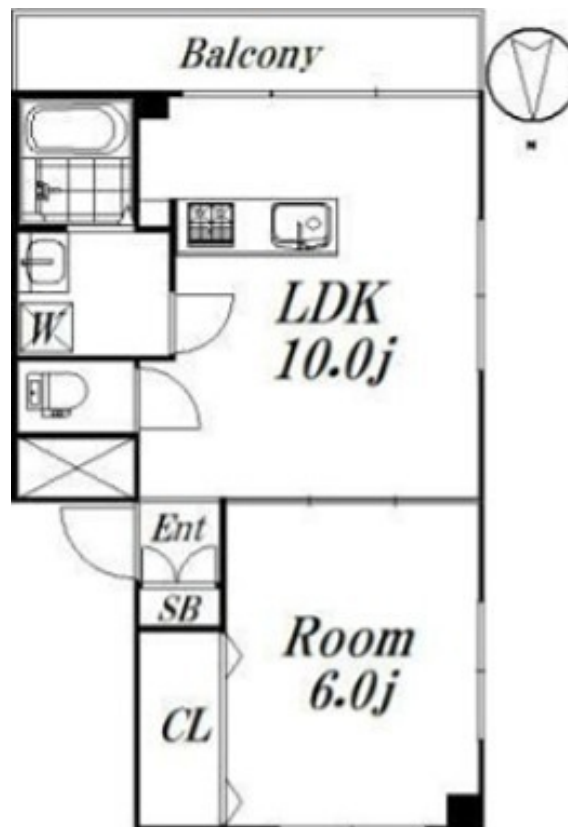
賃料	管理費等
95,000円	3,000円

2F以上,2面採光,角住戸,全室2面採光,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルム荻窪 201号室		
物件所在地	東京都杉並区荻窪1丁目2-8		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩12分 中央線 荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	35.6㎡	向き	南
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クロー		
その他費用	【一時金】 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	事務所可 二人可 高齢者相談 ルームシェア相談		
保証会社	可 その他 初回50%月1200円(口振込み)		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000017855



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000007995

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。