

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	5,000円

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯強化地域,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メイプル方南町 103号室		
物件所在地	東京都杉並区方南 1丁目4 1-8		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分 京王新線 笹塚駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(7.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.24㎡	向き	南
築年月	1976年5月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 任意: 44,000円 [備考] コンシェルジュ24(2年間)22,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須 その他1. 初回保証料 月額総賃料等の30% 2. 初回保証料8,000円 + 月額総賃料の2% / 月		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ ▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。		

情報更新日2025年10月13日

No.0000017876

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付