

FOR RENT

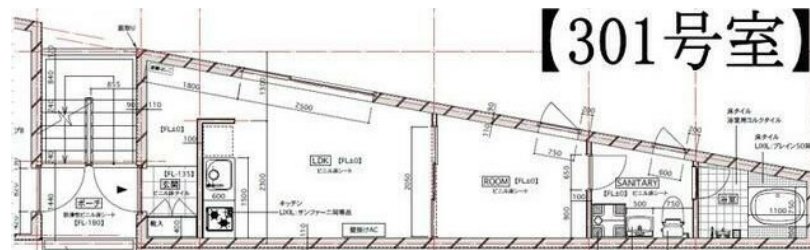
賃料	管理費等
130,000円	5,000円

2 F 以上,上階無し,デザイナーズ,駅まで平坦,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アート・フル永福 401号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目1-11		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩3分 京王線 明大前駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3.8畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.34㎡	向き	
築年月	2016年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア: 契約時総賃料の50%、毎月総賃料		
備考	是非一度ご内覧ください♪ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、困る広告の可能性があるので要注意です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017881

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008021

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。