

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯強化地域, メールボックス, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポカーパス 201号室		
物件所在地	東京都中野区本町1丁目8-6		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.93㎡	向き	
築年月	1963年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,600円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	空無		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, バス・トイレ別, フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 その他casa賃貸保証 初回利用料総賃料の50%、		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!! △▼△ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2025年10月13日

No.0000017883

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008023

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。