

FOR RENT

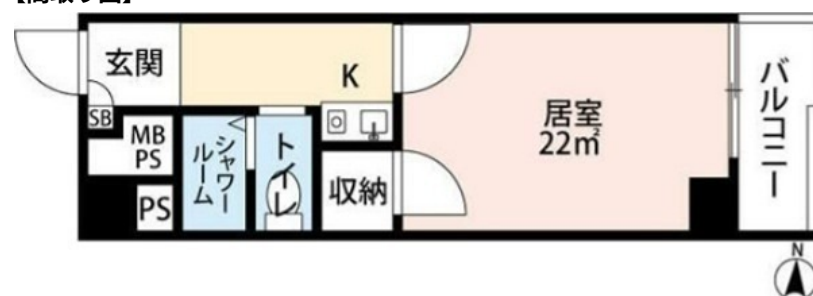
賃料	管理費等
90,000円	9,000円

2 F 以上,セキュリティ有り,通風良好,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	飯田橋ハイタウン5 2 6 526号室		
物件所在地	東京都新宿区下宮比町2		
交通	東京メトロ南北線 飯田橋駅 徒歩2分 中央・総武線各停 飯田橋駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(22畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	22㎡	向き	東
築年月	1978年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 55,000円 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 24,200円		
入居諸条件	事務所可 高齢者相談		
保証会社	必須 その他ルームバンクインシュア(家財保険・駆付けサポート付) 初回保証委託料: 総賃料の70%、月間保証料: 毎月2,600円(毎月の口座引落手数料を含む)		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000017896



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008036

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。