

# FOR RENT

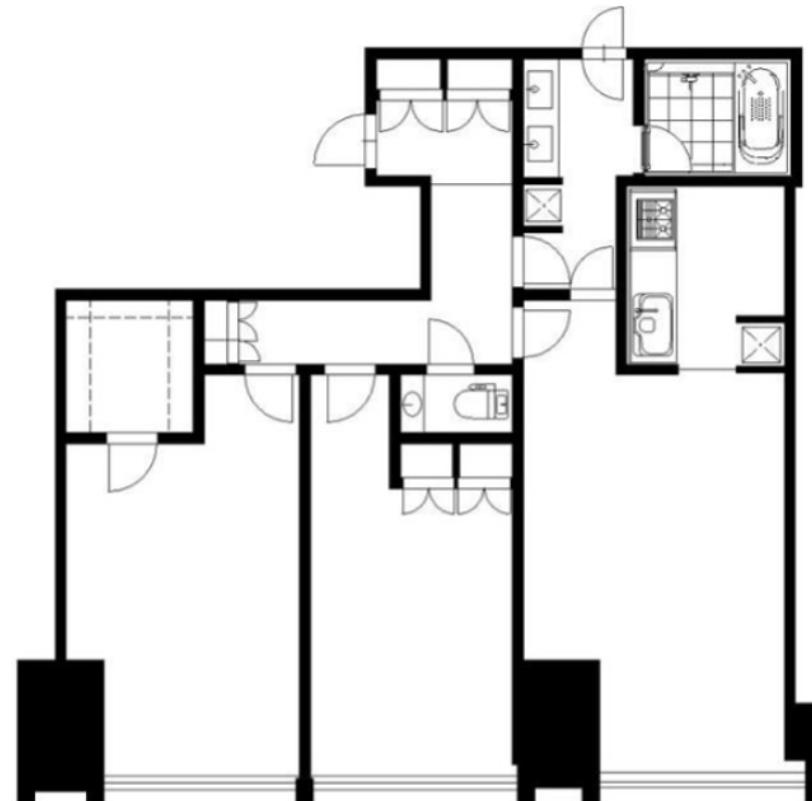
賃料	管理費等
650,000円	0円

2F以上,オーシャンビュー,オートロック,オートロック,カードキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,防犯ガラス,タワー型マンション,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・トゥール新宿グランド 0号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿8丁目17-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩7分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(11.8畳) 洋室(9.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 40階建 16階		
専有面積	98.07m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 その他賃貸保証会社加入必須。保証委託料は初回: 賃料の50%、年間1万円。		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>不動産サービスの本質を追求し見極め、価値あるアテンドをお約束</p> <p>都心部の物件情報は随時流動しています。ハイクラス物件を中心とした専門のプロフェッショナルエージェントが、迅速かつ的確なご提案から諸条件交渉や細部に至るニーズまで、お客様の「住」の価値の最大化に努めます</p>		

情報更新日2026年2月4日

No.0000017907



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail : info@luclas.co.jp  
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付