

FOR RENT

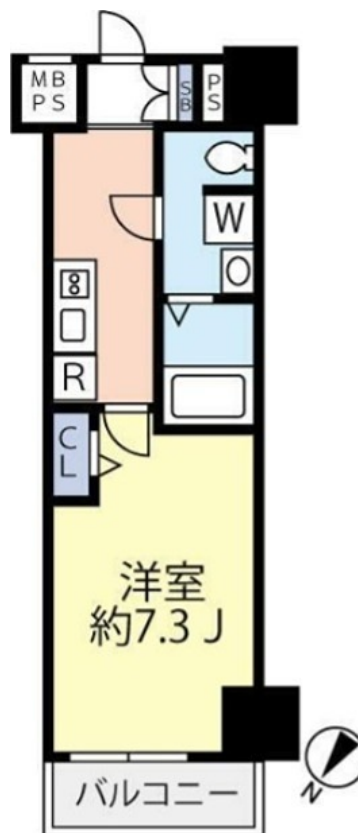
賃料	管理費等
95,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランヴァンセLESS王子レジデンシア 602号室		
物件所在地	東京都北区王子1丁目2-7		
交通	東京メトロ南北線 王子駅 徒歩4分 京浜東北線 王子駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 6階		
専有面積	25.9㎡	向き	
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 13,200円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] GVサポート(2年間)16,500円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 その他・ベーシック2プラン(連帯保証人不要)・月額総賃料の50%(以降総家賃の1.5%/月) キャンパスプラン初回15,000円(以降総賃料の1.5%/月)		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000017912

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008052

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。