

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

2F以上,オートロック,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ仙川 205号室		
物件所在地	東京都調布市仙川町1丁目10-8		
交通	京王線 仙川駅 徒歩2分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.55㎡	向き	南東
築年月	1999年6月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 9,900円 [備考] ルームサポート5,500円		
入居諸条件	性別女性限定 高齢者相談		
保証会社	必須 宅建ハトさん保証利用金額: 月額賃料管理費合計額の70% (初回のみ)		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.0000017916



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008056

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。