

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	0円

駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,防犯強化地域,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	P L A Z A 4号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町 1 丁目 2 2 - 5		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩4分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.19㎡	向き	北東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	空無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 快適安心サービス/月: 1,100円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 その他ミサワホーム賃貸サポート: 初回保証料: 賃料等の50% 月額保証料: 賃料等の1.0%		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.0000017920

お問合せ先

東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付