

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

2 F 以上,ロフト,最上階,デザイナーズ,外壁サイディング,平坦地,防犯強化地域,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンクレーヴ・花 ネットフリー 階段下物置 I o T ミニ冷 100付		
物件所在地	東京都中野区本町2丁目10		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	10.5㎡	向き	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン, エアコン全室, ガスコ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 24時間サポート: 19,800円 入居時IoT設定登録費: 11,000円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 その他保証人無 50,000円 保証人有 30,000円		
備考	【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2025年10月16日

No.0000017926

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008066

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。