

FOR RENT

賃料	管理費等
233,000円	12,000円

☆ペット飼育可能マンション☆ワンちゃん猫ちゃ

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイン

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メイクスデザイン新宿 1007号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿5丁目18-10		
交通	山手線 新宿駅 徒歩9分 都営大江戸線 東新宿駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	40.65㎡	向き	南
築年月	2016年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月26日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:55,000円 おへやサポート:16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 その他 (1) 月額保証料:家賃(賃料+管理費)の1% (2) 初回保証料:家賃の80% (3) 手数料		
備考	是非一度ご内覧ください♪ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017927

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付