

FOR RENT

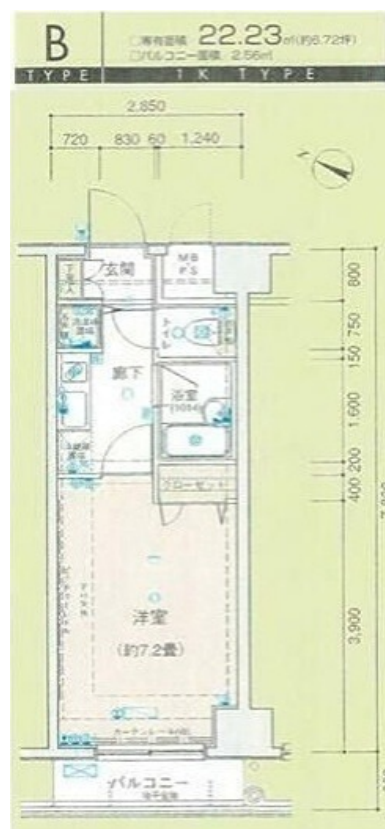
賃料	管理費等
103,000円	17,000円

オートロック,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,防犯カメラ,防犯強化地域

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルト新宿 1300号室		
物件所在地	東京都新宿区百人町1丁目21-3		
交通	山手線 新宿駅 徒歩11分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	22.23㎡	向き	西
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用(退去時・税別): 43,000円 契約事務手数料(税込): 5,500円 あんしんサポート24(税別)/2年毎必須: 12,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] エアコンクリーニング費用(退去時・税別)13,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン・エゴスカード共通 契約時: 賃料等の25%、月: 800円 他社取扱いあり		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください！ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます		

情報更新日2025年10月17日

No.0000017929

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008069

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。