

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	10,000円

2 F 以上,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯強化地域,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガリシア高円寺 402号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 2 丁目 1 - 2 0		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩7分 中央線 高円寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	26.52㎡	向き	
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 44,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円 [備考] エアコンクリーニング費11,000円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 その他株式会社ルームバンクインシュア 初回保証料50% 更新料10,000円/年 引落手数料		
備考	【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。 どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えてます！ 新たな引越し、不動産購入等々のご相談もお待ちしております♪		

情報更新日2025年10月16日

No.0000017940

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008080

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。