

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	5,000円

2面採光,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	戸山コーポ 103号室		
物件所在地	東京都新宿区戸山1丁目16-12		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩4分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	33.71㎡	向き	南
築年月	1966年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,000円 [備考] 通信事務費5,500円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 ジェイリース CASA どちらも学割プラン有(初回保証料:10,000円)		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 不動産サービスの本質を追求し見極め、価値あるアテンドをお約束 都心部の物件情報は随時流動しています。ハイクラス物件を中心とした専門のプロフェッショナルエージェントが、迅速かつ的確なご提案から諸条件交渉や細部に至るニーズまで、お客様の「住」の価値の最大化に努めます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017941



お問合せ先

東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード:2104443

物件管理コード:1133123654470000008081

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。