

FOR RENT

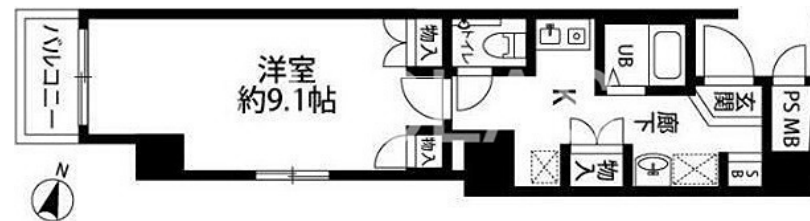
賃料	管理費等
93,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,角住戸,全室2面採光,通風良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯強化地域,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルアメニティー巣鴨 506号室		
物件所在地	東京都豊島区巣鴨4丁目26-12		
交通	山手線 巣鴨駅 徒歩9分 都営三田線 巣鴨駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	31.55㎡	向き	西
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,650円 [備考] 初回登録手数料5,500円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 その他個人: 賃料等50%/1千円/月、外国籍: 賃料等70%/1千円/月、法人: 賃料等50%~1千円/		
備考	【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください！ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.0000017954

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008094

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。