

FOR RENT

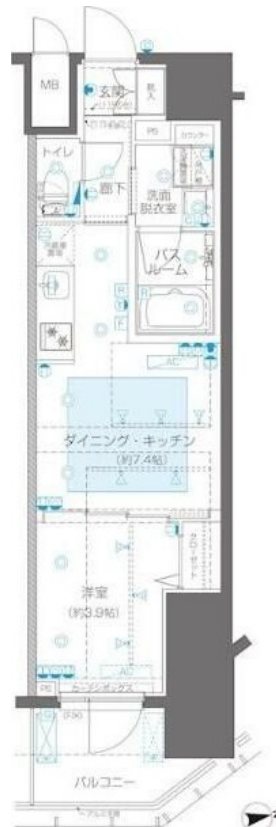
賃料	管理費等
170,000円	15,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,簡易耐火構造,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ZOOM新宿御苑前 1003号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿1丁目26-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 新宿三丁目駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(3.9畳) DK(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 10階		
専有面積	31.37㎡	向き	東
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュアターシンライフ、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、図広告の可能性があるので要注意です。 ＜最新情報を誠実に伝える＞		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000017955

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000008095

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。