

FOR RENT

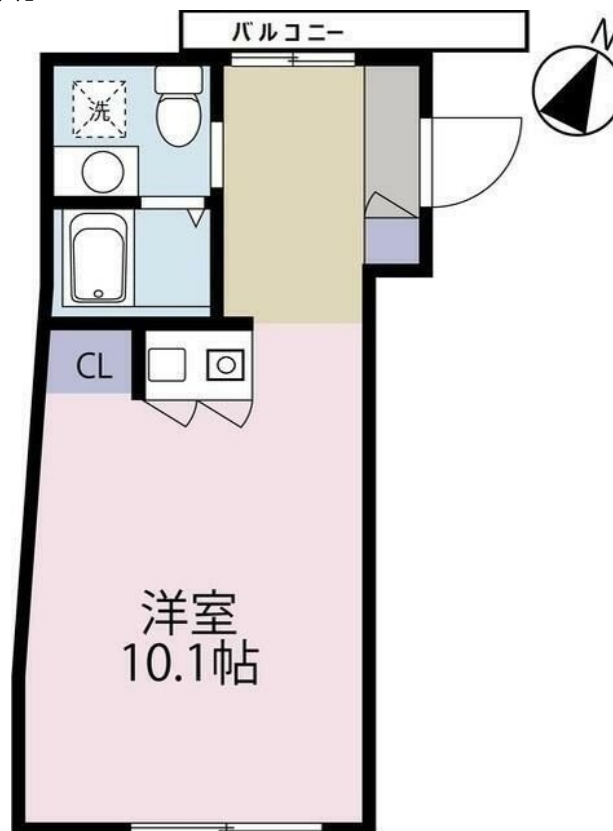
賃料	管理費等
102,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,角住戸,最上階,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	10.2万円	礼金	10.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	H J PLACE NISHIHARA 301号室		
物件所在地	東京都渋谷区西原2丁目17-13		
交通	小田急線 代々木上原駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	19.63㎡	向き	
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月30日予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 33,000円 契約事務手数料: 2,200円 [月次費用] サポート24: 880円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 ジャックス初回保証料: 総賃料50% ~ 事務手数料1%/月、更新料10,500円/年		
備考	是非一度ご内覧ください♪ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです！ それが、図広告の可能性があるので要注意です。		

情報更新日2025年10月20日

No.0000017960

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付